



# COMUNE DI BUSNAGO

PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA  
Settore Lavori Pubblici ed Ecologia

PROTO COLLO n. 11262/2020  
Del 29/12/2020

## Catasto torri di raffreddamento a umido e condensatori evaporativi.

Si informa che Regione Lombardia, attraverso l'aggiornamento della Legge Regionale 33/2009 "Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità" ha indicato ai Comuni l'obbligo di predisporre e curare il "registro delle torri di raffreddamento ad umido e dei condensatori evaporativi".

La D.G.R. n. XI/1986 del 23.07.2019 con il termine "torre di raffreddamento" indica ogni tipo di **apparato evaporativo** (torre di raffreddamento a circuito aperto, torre evaporativa a circuito chiuso, condensatore evaporativo, raffreddatore evaporativo, scrubber) utilizzato in impianti di climatizzazione di edifici (**residenziali o ad uso produttivo**), in processi industriali, in impianti frigoriferi o in sistemi di produzione energetica, caratterizzato dall'impiego di acqua con produzione di aerosol ed evaporazione del liquido.

Tale definizione si esplicita ed estende ad apparati assimilabili alle specificazioni di "torre di raffreddamento" utilizzate dall'Istituto Superiore di Sanità nelle linee guida (Accordo tra Stato, Regione e Province Autonome – ai sensi degli artt. 2, comma 1, lett. B) e 4, comma 1 del D.Lgs. 281/1997 – sul documento recante "Linee guida per la prevenzione ed il controllo della Legionellosi", siglato il 7 maggio 2015 – Rep. Atti n. 79/CSR).

**Alla luce di quanto sopra, i responsabili (proprietari o gestori) di torri di raffreddamento ad umido e di condensatori evaporativi devono segnalare la presenza di detti impianti mediante:**

1. la compilazione di una scheda disponibile sull'applicativo denominato "Servizio Telematico Ge.T.Ra – Gestione Torri di Raffreddamento" (rintracciabile al link <https://www.previmpresa.servizirl.it/getra/>);
2. analogamente per segnalare modifiche o la cessazione permanente di torri di raffreddamento ad umido e di condensatori evaporativi che deve essere registrata entro e non oltre 90 giorni dal verificarsi dell'evento.

Pertanto, tutti i proprietari o gestori di torri di raffreddamento – condensatori evaporativi sono tenuti ad ottemperare a quanto sopra specificato.

Si richiamano le buone pratiche indicate dalle "Linee guida per la prevenzione e il controllo della Legionellosi" per una corretta gestione di tali impianti con particolare riferimento al paragrafo "5.7. Gestione degli impianti di raffreddamento a torri evaporative o a condensatori evaporativi" dove vengono indicate le attività a carico dei gestori per garantire il contenimento del rischio di legionella.

Si ritiene utile precisare e sottolineare che i gestori dell'impianto sono responsabili delle tenuta dei seguenti documenti da mettere a disposizione del personale delle A.T.S. durante i momenti di controllo:

- documento di valutazione e gestione del rischio legionella;
- presenza di un piano di autocontrollo per ricerca di legionella e relativi esiti;
- schema di impianto, planimetria e documentazione fotografica;
- registro di manutenzione dell'impianto;
- schede tecniche dei prodotti utilizzati per pulizia e disinfezione.

Busnago, 29 dicembre 2020



Il Responsabile Settore Lavori Pubblici ed Ecologia  
geom. Raffaele Manzo